

Identité pour sept quartiers

argé
d'élaborer
ospectifs
merçant".
définir et
tionnement
es quartiers.
ville, sept
affirmées.

dit "Londres",
automatique-
ses fameux
Ben, ses cabi-
phoniques ou
rouges. Mais
elles? "La Ré-
une ville poly-
pte 104 quar-
indique Pier-
directeur de
Agence régio-
issement ur-
ment transver-
commerçants).
t en concu-
ès lors parve-
er en mettant
rs spécificités
réer une iden-

l'initiative du
Charles Pic-
ouvernement
Atrium d'éla-
as prospectifs
erçant", c'est-
anisme pros-
marketing. Afin
ette mission,
t les services
nationale de
ign Strategy,

quartiers" par Stéphanie Bocart, La Libre Belgique, 21/10/2008, pg 37



■ Le quartier Dansaert est réputé pour être le quartier de la mode à Bruxelles.

et d'un consultant en architecture, Suède 36. La question de base de leur travail? "A quoi pourraient ressembler les quartiers du centre-ville en 2020?"

"L'identité d'une ville va au-delà d'un logo type. C'est un ensemble de signes (mobilité, espace public, mobilier urbain...), explique Gwenaël Hanquet de Minale Design Strategy. De plus en plus d'enseignes se font concurrence. Nous avons donc travaillé sur l'identité quartier par quartier." Résultat? Sept identités ont été affirmées, 35 pistes de développement identifiées et 59 mesures préconisées. "Ces schémas prospectifs sont un cadre de référence, un fil conducteur au niveau du design des artères commerçantes, de l'aménagement public, des implantations commerciales et des projets résidentiels, et ce à l'attention de l'ensemble des acteurs (investisseurs

et (futurs) commerçants)", souligne Pierre-Yves Bolus.

Pour chacun des sept quartiers du centre-ville ont été réalisés une plaquette de commercialisation et un guide opérationnel dans lequel sont repris un concept identitaire, matérialisé par un slogan, une couleur d'accompagnement et un élément de repère; des scénarios prospectifs, c'est-à-dire des hypothèses relatives au développement futur du quartier; et des mesures opérationnelles, soit des pistes très concrètes à mettre en œuvre. Tour d'horizon non exhaustif.

Grand-place, rue Neuve (slogan: "Places et passages"). Parmi les scénarios prospectifs, Atrium s'est interrogé sur les projets et travaux futurs prévus dans le quartier tels que l'ouverture d'un nouveau casino en 2009, le réaménagement de la place de la Monnaie, etc. Atrium

préconise notamment de développer le concept des passages, galeries et impasses ou encore de faire de la place des Martyrs une aire de repos.

2 Quartier Saint-Jacques ("Une personnalité affirmée"). Les différents scénarios portent sur l'aménagement des boulevards centraux, le maintien du dynamisme local... Parmi les mesures, on retiendra la mise en valeur de la rue du Lombard, la revalorisation de la place Fontaines, etc.

3 Dansaert ("Quai des créateurs"). Au rang des préoccupations: quel avenir pour les boulevards d'Ypres et de Dixmude? Quel développement pour la rue de Laeken et le boulevard Jacquain? Etc. Les différents acteurs préconisent en outre de créer un lien Bourse/canal/Molenbeek via la place du Nouveau Marché aux Grains, de placer une signalétique urbaine créative comme des "moulins à vent", etc.

4 Congrès ("La pause libérée"). Parmi les divers scénarios envisagés, épinglons l'impact de la ZIR Botanique sur le quartier, le futur de la programmation en soirée du quartier... Il est conseillé d'y renforcer le logement et le commerce de proximité, de favoriser les liens avec les quartiers avoisinants, d'installer des événements sur la dalle de la Cité administrative...

5 Mont des Arts ("Laissez-vous guider"). Quel impact auront le Bip, le musée Magritte, Square? Quelle définition pour l'espace public de la place Royale? Etc., sont autant de scénarios

auxquels Atrium. L'agence propose de poser la culture hors des institutions, de créer un pôle de détente de Mont des Arts...

6 Sablon-Marolles ("Un lieu trouvé et emporté"). Le Sablon devrait-il devenir un quartier au chocolat? Comment gérer la congestion automobile? L'avenir de ce quartier? Le nombre de questions est grand. Atrium soutient que la place doit être un véritable espace public et non un parking, mais aussi de piétons. L'avenir de la rue Blaes, le dimanche...

7 Midi Lemonié ("Le quartier de la ville"). Le quartier de Ninove-Porte de Dieu devrait-il être rénové? Comment créer un lien entre le quartier du Midi et celui des Marolles? L'avenir de la rue de Stalingrad; de la place du Palais du Midi; de la place Anspach; de l'espace de rencontres...

La mise en œuvre de ces projets sera assurée par les services publics et privés.

Les schémas d'aménagement des quartiers sont en cours de validation. Les schémas d'André, de Brabant, de Cureghem, de Karreveld, de Molenbeek et de Saint-Gilles sont disponibles depuis le début 2009.

Les schémas de Fontainebleau de Namur et de Bockstaele sont disponibles.

Et celui de Saint-Jacques a été présenté le 25 novembre.

Stéphanie